**ANEXO 1- A DECLARACIÓN JURADA OBRAS EN EJECUCIÓN, ANTICIPOS Y PRÉSTAMOS OTORGADOS POR SERVIU. PERSONAS NATURALES.**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** |  |
| **RUT:** |  |
| **REGISTRO Y CATEGORÍA:** |  |
| **DOCUMENTO POR EL CUAL SE ACREDITA CAPITAL:** |  |
| **MONTO DEL CAPITAL ACREDITADO:** |  |
| **INFORMACIÓN CONTACTO (TELEFONO Y CORREO ELECTRONICO)** |  |
| **FECHA:** |  |
| **DECLARACIÓN:** | Por medio de la presente, declaro bajo juramento que a la fecha tengo en ejecución las obras, anticipos y préstamos otorgados por SERVIU, que se detallan a continuación: |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A. CONTRATOS CON FINANCIAMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA.** | | | | | | |
| **NOMBRE DE LA OBRA CONTRATADA Y UBICACIÓN**  **(REGIÓN Y COMUNA)** | **NOMBRE DEL MANDANTE** | **INDICAR FUENTE DE FINANCIAMIENTO (D.S N° 49, D.S N° 27, D.S 255, D.S 10, D.S 1, D.S 236, U OTRO)** | **INFORMACIÓN CONTACTO MANDANTE**  **(TELEFONO Y CORREO ELECTRÓNICO)** | **MONTO TOTAL DE LAS OBRAS EN PESOS [[1]](#footnote-1)** | **PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRAS** | **SALDO DE OBRAS POR EJECUTAR EN PESOS** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **SUBTOTAL:** | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **B. CONTRATOS CON FINANCIAMIENTO PÚBLICO, DISTINTO AL SECTOR VIVIENDA (MOP, MUNICIPIO U OTRO ORGANISMO PÚBLICO).** | | | | | | |
| **NOMBRE DE LA OBRA CONTRATADA Y UBICACIÓN**  **(REGIÓN Y COMUNA)** | **NOMBRE DEL MANDANTE** | **EN CASO DE LICITACION PÚBLICA O PRIVADA INDICAR ID DE MERCADO PÚBLICO.**  **EN CASO DE TRATO DIRECTO INDICAR ORDEN DE COMPRA** | **INFORMACIÓN CONTACTO MANDANTE**  **(TELEFONO Y CORREO ELECTRÓNICO)** | **MONTO TOTAL DE LAS OBRAS EN PESOS** | **PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRAS** | **SALDO DE OBRAS POR EJECUTAR EN PESOS** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **SUBTOTAL:** | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **C. CONTRATOS CON FINANCIAMIENTO PRIVADO.** | | | | | |
| **NOMBRE DE LA OBRA CONTRATADA Y UBICACIÓN**  **(REGIÓN Y COMUNA)** | **NOMBRE DEL MANDANTE** | **INFORMACIÓN CONTACTO MANDANTE**  **(TELEFONO Y CORREO ELECTRÓNICO)** | **MONTO TOTAL DE LAS OBRAS EN PESOS** | **PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRAS** | **SALDO DE OBRAS POR EJECUTAR EN PESOS** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **SUBTOTAL:** | | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **D. ANTICIPOS O PRÉSTAMOS OTORGADOS POR SERVIU[[2]](#footnote-2).** | | | | | | |
| **NOMBRE DE LA OBRA POR LA CUAL SE OTORGA EL ANTICIPO O PRÉSTAMO Y UBICACIÓN**  **(REGIÓN Y COMUNA)** | **INDICAR SI SE TRATA DE UN ANTICIPO O PRESTAMO** | **INDICAR PROGRAMA HABITACIONAL POR EL CUAL SE OTORGA EL ANTICIPO O PRÉSTAMO (D.S N° 49, D.S 19, D.S 1, U OTRO)** | **SERVIU QUE OTORGÓ EL ANTICIPO O PRÉSTAMO** | **MONTO TOTAL DEL ANTICIPO O PRÉSTAMO EN PESOS A LA FECHA DE LA DECLARACIÓN** | **MONTO DEL ANTICIPO O PRÉSTAMO QUE SE HA RESTITUIDO A SERVIU EN PESOS** | **SALDO DE ANTICIPO O PRÉSTAMO POR RESTITUIR EN PESOS** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **SUBTOTAL:** | | | | | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MONTO TOTAL DE OBRAS EN EJECUCIÓN Y PRÉSTAMOS OTORGADOS POR SERVIU** | | |
| **TIPO DE OBRA** | **MONTO TOTAL DE LAS OBRAS, ANTICIPOS Y PRÉSTAMOS OTORGADOS POR SERVIU EN PESOS** | **SALDO DE OBRAS, ANTICIPOS Y PRÉSTAMOS OTORGADOS POR SERVIU EN PESOS** |
| **A. CONTRATOS CON FINANCIAMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA.** |  |  |
| **B. CONTRATOS CON FINANCIAMIENTO PÚBLICO, DISTINTO AL SECTOR VIVIENDA (MOP, MUNICIPIO U OTRO ORGANISMO PÚBLICO).** |  |  |
| **C. CONTRATOS CON FINANCIAMIENTO PRIVADO.** |  |  |
| **D. ANTICIPOS O PRÉSTAMOS OTORGADOS POR SERVIU.** |  |  |
| **TOTAL (A+B+C+D):** |  |  |

**CAPACIDAD ECONÓMICA DISPONIBLE**

|  |
| --- |
| **MONTO (PESOS $)** |
| 1. **Monto Capital Acreditado** |  |
| 1. **Total saldo de Obras declarado por la Empresa Constructora /Entidad Desarrolladora** |  |
| 1. **Total saldo de anticipos y/o préstamos otorgados por SERVIU** |  |
| 1. **15% de Saldo de obras por ejecutar** |  |
| 1. **15% de Saldo de anticipos y/o préstamos otorgados por SERVIU** |  |
| 1. **15% de Saldo de obras, anticipos y préstamos otorgados por SERVIU (D + E)** |  |
| 1. **Capacidad Económica Disponible (A – F)** |  |
| 1. **Valor del proyecto que se postula o evalúa** |  |
| 1. **15% Valor del proyecto que se postula o evalúa[[3]](#footnote-3)** |  |
| Nota:   * Si el monto de la letra “G” es positivo la constructora tiene capacidad económica disponible. * Si el monto de la letra “G” es negativo la constructora no tiene capacidad económica disponible. * Si “G” es mayor que “I”, la constructora tiene capacidad económica disponible para postular o ejecutar el proyecto. * Si “G” es menor que “I”, la constructora no tiene capacidad económica disponible para postular o ejecutar el proyecto. | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**FIRMA [[4]](#footnote-4)**

1. En el caso de contratos de ejecución de obras suscritos por los beneficiarios de subsidios habitacionales como es el caso del D.S 49, D.S 255, D.S 27 y D.S 10 el monto total de las obras corresponde al monto del contrato. En el caso que se trate de contratos de ejecución de obras contratados por SERVIU, según el D.S 236, el monto total de las obras corresponde al monto del contrato. Finalmente, en los proyectos del D.S 19, sólo se declaran los préstamos otorgados en el cuadro D. [↑](#footnote-ref-1)
2. Los anticipos sólo se declaran cuando la obra aún **no** inicia su ejecución. En el caso del D.S 49, sólo se declaran los prestamos cuando la obra **no** se ha iniciado. [↑](#footnote-ref-2)
3. Las empresas constructoras que ejecuten obras de reparación y/o mejoramiento de viviendas financiadas con subsidio habitacional del D.S N° 255 (V. y U.) de 2006 y/o del D.S. N° 27 de (V. y U.) de 2016, deberán acreditar una capacidad económica disponible equivalente, **al menos al 10 % del valor total de las obras a ejecutar.** [↑](#footnote-ref-3)
4. Otorgar una declaración jurada que contenga antecedentes **no** fidedignos, puede ser constitutivo de delito según lo dispuesto en los artículos 210 y 212 del Código Penal. [↑](#footnote-ref-4)